REVISTA

PACONSTRUIR

19

Planta de extracción de aceites y grasas

La Cristalina ZOMAC S.A.S.

Nuestros proyectos

Nuestras áreas

Calidad y responsabilidad

Actividades 2021

GRUPO EMPRESARIAL LHS

Contenido

Editorial 3

Aeropuerto Leticia 4

Aceites y Grasas La Cristalina 5

Alto de Daza, Puente Bermúdez 6

Corredor del Paletara 7

San José de Isnos - Santa Ana 8

Transmilenio 68 9

Cadena de abastecimiento 10

Licitaciones 11 - 12

SGI 13

Contabilidad 14

Ambiental 15 - 16

Seguridad y Salud en el Trabajo 17

Talento humano 18

Maquinaria y Equipos 19

Edición corporativa del
Grupo Empresarial LHS
Colombia, # 19, Agosto de 2021
Circulación gratuita

GRUPO EMPRESARIAL LHS

Editorial

"No es la especie más fuerte la que sobrevive, ni la más inteligente, sino la que responde mejor al cambio". Charles Darwin.

La adaptación laboral requiere modificar nuestros patrones de comportamiento con inteligencia, astucia y control para ajustarnos a cambios internos o externos de nuestro entorno para así poder fluir entre las situaciones más difíciles, lo que nos ayuda a mejorar como trabajadores y como seres humanos.

La invitación es a mirar hacia nosotros mismos, mirar en retrospectiva, ver que es lo que queremos para nuestro futuro, dar nuestro 110 porciento por nuestros sueños, por nuestras prioridades de vida, por nuestra familia y claro está, por nuestra empresa. Si pretendemos avanzar debemos concientizarnos uno a uno y preguntarnos ¿Estoy dando lo mejor de mi en cada aspecto de mi vida?, porque en realidad ¿no es más importante la calidad que la cantidad? De que nos sirve trabajar 12 horas al día, si soy productivo solo 6. Solo si soy consciente de mis limitaciones y fortalezas sabré si soy honesto conmigo mismo y podré seguir mi camino de adaptación al cambio que conlleva el estar satisfecho con mi persona, lo que se traduce en una vida más productiva y satisfactoria y así dar lo mejor en todos mis entornos.

Durante el año anterior pudimos perder un amigo, un familiar, un compañero, todos nos hemos preguntado si vale la pena. Compañeros estamos juntos en este barco, por eso hay que remar unidos y coordinados para seguir adelante con cada proyecto de esta empresa, hay que aprender a priorizar actividades, hay que dar un orden a lo importante y lo urgente, hay que adaptarnos a todos los cambios por mínimos que sean para así poder seguir avanzando hacia el futuro, que en últimas no es solo nuestro, es el futuro de nuestros hijos, de nuestras familias, de nuestro país.

Grupo Empresarial LHS

Aeropuerto
Alfredo Vásquez Cobo

Leticia-Amazonas

Ing. Germán Edmundo González López.
Director de Obra

Este proyecto se desarrolla en la ciudad de Leticia-Amazonas, y contempla las actividades de Mantenimiento de Pista, Construcción de Franjas de seguridad, mantenimiento de plataforma, empradización de franjas de seguridad y construcción de llave de giro sobre cabecera 03 del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo, se encuentra en un 95% de ejecución. Las actividades que se han desarrollado a lo largo del plazo contractual son:

- CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO
  Se realiza la construcción del cerramiento tipo 1 sobre la cabecera 21 de la pista del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo, así mismo, la construcción del cerramiento con cerca de alambre de púa, sobre los linderos de los predios de la AEROCIVIL (ejecución del 100%)

- CONSTRUCCIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD
  Consistió en la estabilización de 12.3 metros de cada costado de la pista con suelo estabilizado con cemento, estabilización de 116 metros de largo con un ancho de 35.4 metros para ubicación de los Indicadores de Trayectoria de Aproximación de Precisión o luces PAPI. También se realizó la conformación de zona restante de franja de seguridad (28.2 metros), ejecución 100%.

- MANTENIMIENTO DE PISTA
  Consiste en la instalación de 10 cm de mezcla asfáltica re-nivelando la pista existente del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo, se inició en octubre de 2019 con el fresado de la pista existente y en enero de 2020 se inició instalación de la nueva carpeta de rodadura, , también contempla la construcción de la llave de Giro sobre la cabecera 03 de pista existente, ejecución 100%.

- MANTENIMIENTO DE PLATAFORMA
  Construcción de 40 losas de transición entre la plataforma existente y la nueva, ejecución 100%.

- INSTALACIÓN DE COBERTURA VEGETAL
  Considera como opciones de protección la colocación de tierra orgánica o suelo limo arcilloso (material vegetal) y la instalación de semilla controlada para evitar erosión de la estructura de las franjas de seguridad. Ejecución 50%.

- El área HSEQ viene ejecutando campañas de promoción y prevención para garantizar la salud y bienestar de nuestros colaboradores, a través de medidas y actividades tendientes a prevenir accidentes y enfermedades laborales, tanto así que durante la ejecución del proceso constructivo se logró reducir el índice de accidentalidad, contagios COVID -19 promoviendo cultura en AUTOCUIDADO.

- Desde el área de CALIDAD se ha realizado supervisión, con el fin de asegurar que todos los procesos en obra cumplan las especificaciones del plan de inspección, medición y ensayo PIME y así cumplir las condiciones de nuestro cliente.

Construcción de Planta Extractora

Jose Meyer Buitrón C
Director Administrativo A y G La Cristalina ZOMAC

Aceites y Grasas La Cristalina ZOMAC

En noviembre de 2020 se constituyó la empresa Aceites y Grasas La Cristalina ZOMAC S.A.S, la cual nace de la unión de fuerzas de Fideicomiso Unión Global (35%), Input Brokers (35%) y Agrocargo S.A.S (30%), empresas con amplia experiencia en el sector de la construcción, agricultura y transporte respectivamente.

Nuestro proyecto tiene como objetivo la construcción y puesta en marcha de una planta extractora de aceite de palma, aceite y torta de palmiste.

La obra que ya cuenta con un avance del 10% se construye desde enero de 2021, en un predio rural de 30 Ha, de las cuales 11 Ha serán usadas para el complejo industrial, el cual queda ubicado a 2 km de la vereda La Cristalina, municipio de Puerto Gaitán en el Departamento del Meta.

Este proyecto hace parte de la estrategia para el desarrollo competitivo del sector palmicultor colombiano, promulgado por el CONPES 3477, es decir, la reducción de los costos de extracción de aceite de palma incrementando la competitividad y la producción en forma económica, ambiental y socialmente sostenible, aprovechando las ventajas del país y el potencial de un mercado creciente.

Hasta la fecha los avances de la obra están concentrados en la cimentación y estructuras metálicas de la nave principal, construcción de vías de acceso, estabilización de terreno y taludes, excavación de piscinas de tratamiento de efluentes, cimentación de báscula camionera y cuarto de control de máquinas y red eléctrica de mediana tensión.

Explanación

Alto de Daza
Puente Bermúdez

Nariño

Eduardo Urbina
Director de Proyectos

Continuamos avanzando en la construcción del proyecto vial Alto de Daza, Puente Bermúdez en el departamento de Nariño.

Durante los meses de abril, mayo y junio las afectaciones producto del paro nacional impactaron seriamente los cronogramas de obra.

Con el fin de mitigar este efecto negativo decidimos ensamblar y montar la estructura metálica programada para El Puente Bermúdez, por los dos accesos. En el momento, se están desarrollando principalmente las siguientes actividades: ensamble y montaje de estructura metálica, construcción de caisson, concretos, colocación de granulares, colocación de concreto asfáltico.

Colocación concreto asfáltico

Estructura metálica

PACONSTRUIR

Corredor del Paletara

El proyecto tiene como objeto el mejoramiento y mantenimiento, gestión predial, social y ambiental sostenible de 14 Km del corredor del Paletará Popayán- San José de Isnos – Sombrerillos en los departamentos de Cauca y Huila, en el marco del programa de obra pública "Concluir, concluir y concluir para la reactivación de las regiones"

El proyecto tiene un plazo de ejecución de 18 meses y en el momento se está realizando actividades previas a la construcción como son: Actualización de estudios y diseños y caracterización de fuentes de materiales

Cantera

Cantera

Ing. Hugo Alexander Alvarado
Director proyecto

Popayán - San José de Isnos Sombrerillos

Corredor Sur Fase 4: Tramo Santa Ana – San Miguel

Putumayo

Ing. Hugo Alexander Alvarado
Director proyecto

Continuamos avanzando en la construcción del proyecto vial corredor del sur fase 4 (Tramo Santa Ana – San Miguel) en el departamento del Putumayo, a la fecha se tiene un avance general de obra del 70% y se tiene programado terminar obra en el mes de diciembre del año 2021

Por la gran cantidad de tráfico pesado que transita por el corredor y por la baja resistencia del suelo, los diseños en algunos sectores contemplan densificación del suelo de subrasante con pilotes de madera y una estructura de pavimento robusta que garantice la vida útil de diseño

En el momento, se están desarrollando principalmente las siguientes actividades: Colocación de pavimento MR 42, colocación de granulares, construcción de terraplenes, excavaciones, construcción de obras de arte, producción de agregados pétreos y producción de concreto hidráulico

Iniciamos la construcción de la av. 68

Alimentadora de la línea Metro

Edwin Tarazona Navarro
Dir Proyecto

Una vez culminada con éxito la etapa de preconstrucción del contrato 350 de 2020, el Grupo Empresarial LHS a través del Consorcio, se inició la etapa de construcción con las actividades de restitución del cerramiento en el Parque Simón Bolívar; se puso en marcha el Plan de Manejo de Tráfico aprobado por la Secretaría de Movilidad; se realizó el descapote de 100 metros lineales de césped y se adelantaron las actividades de prospección y monitoreo arqueológico en el proyecto, sin encontrar restos arqueológicos.

Adicionalmente nos encontramos adelantando la adecuación del campamento ubicado enel 'Triangulo' exterior del Parque Metropolitano Simón Bolívar.

Allí se reubicará el punto de atención al ciudadano – Punto IDU y se instalarán cómodas oficinas. sala de juntas, baños,vestidores, un comedor y un punto ecológico que cumple con la implementación del nuevo código de colores para laseparación de residuos sólidos, promoviendo la comodidad y seguridad de todos los integrantes de la obra.

Diálogo permanente y cercano con los beneficiarios de la construcción de la av. 68 alimentadora de la línea metro

Ciudadanos, docentes, líderes sociales y representantes de las diferentes instituciones públicas y privadas con presencia en el corredor entre las Calles 46 y 66 (perteneciente al tramo de intervención del grupo 6), participaron en la reunión de inicio para conocer de primera mano las principalescaracterísticas del proyecto.

Ya se realizó la primera reunión con los 21 integrantes del Comité IDU. En el primer encuentro se socializó el avance de la obra y se generó un diálogo de las actividades silviculturales que se desarrollarán durante la ejecución de la obra.

Atendiendo la importancia ambiental en el desarrollo de la obra y con la participación de la comunidad, funcionarios del IDU, Personería Distrital, Secretaría de Ambiente, interventoría y contratista, se realizó en el mes de abril un recorrido de manejo silvicultural sobre el tramo del proyecto del grupo 6, para identificar el estado de cada una de las especies arbóreas que serán intervenidas.

Cadena de Abastecimiento

Delby Alexi Carvajal Alfonso
Directora Cadena de Abastecimiento

Importancia de un buen manejo de los inventarios:

- El inventario es uno de los principales gastos de una compañía, por lo que se debe limitar y optimizar los materiales existentes para así contar con más recursos para otras necesidades.
- El inventario es un activo que se deprecia.
- Aumento de costos en administración.
- A medida que un inventario crece aumenta la complejidad de administrarlo, por lo tanto, se debe contar con las herramientas necesarias para mantener el control.

Buenas prácticas del Grupo:

- La ERP de la empresa nos permite consultar el inventario real, por eso la importancia de mantener los inventarios actualizados.
- Informes de rotación de inventarios y de consumos.
- Revisión de los pedidos y cantidades antes de generar aprobaciones para proceso de compras.
- Verificación en conjunto con la parte técnica para el consumo de materiales que pueden aplicar de acuerdo a sus especificaciones.
- Preservar el cuidado de los materiales, insumos, repuestos.

Las licitaciones

¿y como vamos?

Ing. Janeth Pachón Hernández
Directora Licitaciones

Muchos han escuchado hablar de las licitaciones, del SECOP y de los tales pliegos tipo, voy a explicarles, en un breve resumen, todos estos conceptos para que entendamos la importancia de esto en la empresa:

Las licitaciones (públicas o privadas) son un proceso participativo por medio del cual se busca adquirir las mejores condiciones para determinado proyecto y esto se hace por medio de una convocatoria.

Los pliegos tipo son condiciones estándar que deben cumplir los proponentes para contratar con el Estado Colombiano, en los cuales el Gobierno reglamenta las condiciones habilitantes, así como los factores técnicos y económicos de escogencia de conformidad con cada modalidad de selección y la naturaleza y cuantía de los contratos estatales, estos pliegos se adoptan a través de la 1882 de 2018 que "adiciona, modifica y dicta disposiciones orientadas a fortalecer la contratación pública en Colombia"

El objetivo de los pliegos tipo es disminuir la corrupción por medio de la eliminación de los pliegos sastre, conocidos de esta manera por estar diseñados a la medida de contratistas específicos y proponentes únicos. Los documentos tipo para las licitaciones de obra pública de infraestructura de transporte ya esta en su versión 3 (Resol. 161 de 2021), pero existen pliegos tipo para: Contrato de consultoría, Contratos de Suministro, Contratos de Interventoría y recientemente para la ejecución de los proyectos de agua potable y saneamiento básico.

continúa

En nuestro país, las licitaciones públicas (en su mayoría) son reguladas por Colombia Compra Eficiente que es una Entidad descentralizada de la rama ejecutiva de la orden nacional adscrita al Departamento Nacional de Planeación (DNP) que es el rector del Sistema de Compra Pública de Colombia.

Colombia Compra Eficiente busca:

a. Incrementar el valor por dinero destinado a la compra y contratación pública, es decir garantizar el mejor servicio por el dinero que se está pagando.

b. Promover la competencia en la compra y contratación pública, es decir garantizar la pluralidad de oferentes para un proceso público de contratació.

c. Ofrecer un sistema de fácil acceso para los partícipes de la compra pública que genere información confiable para el sistema de compra y contratación pública, es decir que todos los posibles oferentes tengan el mismo conocimiento de las ofertas públicas de contratación.

Las licitaciones públicas se promocionan a través de la plataforma del denominado Servicio Electrónico de Contratación Pública o SECOP, que es un sistema que permite a las entidades estatales cumplir con las obligaciones de publicidad de los diferentes actos expedidos en los procesos contractuales y permite a los interesados en participar en los procesos. Cuando una licitación se publica en esta plataforma todo el proceso se realiza de manera presencial, es decir, que el proponente debe entregar los documentos en físico en el lugar en donde se haya originado la contratación.

Para ir un paso más allá, se creó el SECOP II, que pasa de la simple publicidad a una plataforma transaccional que permite a Compradores y Proveedores realizar el Proceso de Contratación totalmente en línea. Las Entidades Estatales (Compradores) pueden crear, adjudicar procesos de contratación, registrar y hacer seguimiento a la ejecución contractual de esos procesos y los Proveedores, en este caso las empresas, encuentran sus oportunidades de negocio, envían las ofertas y realizan el seguimiento a los procesos todo a través de su cuenta en esta plataforma.

continuación

Las licitaciones

¿ y como vamos ?

Ing. Janeth Pachón Hernández
Directora Licitaciones

PACONSTRUIR

¿Y cómo vamos nosotros? El primer semestre del año, se divide en dos periodos para el primero, que podría distribuirse entre los meses de enero y abril, SONACOL Y CONSTRUCTORA LHS con el 60% en total, fueron adjudicatarios del proceso licitatorio LP – DO – 065 – 2020 Módulo 5 MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA TRONCAL DE LA ORINOQUÍA (SAN JOSÉ – EL RETORNO – CALAMAR) EN EL DEPARTAMENTO DEL GUAVIARE, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VIAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030, cuyo contrato INV 976/2021 se firmó el pasado mes de mayo.
Se prevé tener acta de inicio de este proyecto en el mes de Julio de 2021.

Por otra parte, de los seis procesos en los cuales el GRUPO LHS encontró interés para participar, solamente se abrieron y representar tres, a saber:

VJ-VE-LP-001-2021 ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ENTREGADA Y QUE HACE PARTE DEL CORREDOR LA DORADA (CALDAS) - CHIRIGUANA (CESAR) Y RAMALES INCLUIDOS EN LOS ANEXOS TÉCNICOS, ASÍ COMO EL CONTROL Y MANTENIMIENTO DE MATERIAL RODANTE Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS QUE ALTEREN DE ALGUNA MANERA LAS OPERACIONES FERROVIARIAS EN EL CORREDOR FERROVIARIO, Y DEMÁS ACTIVIDADES CONSAGRADAS EN LOS ANEXOS, en el cual quedamos de 2 entre 5 proponentes.

LP-DO-SRT-005-2021 GESTION Y MANTENIMIENTO VIAL INTEGRAL DE LAS CARRETERAS TRONCAL DE OCCIDENTE, ALTERNAS A LA TRONCAL, Y VÍAS DEPARTAMENTALES (INCLUYE VARIANTES, PASOS NACIONALES E INTERSECCIONES), EN LOS DEPARTAMENTOS DE CAUCA Y VALLE DEL CAUCA, en el cual ocupamos el puesto 3 entre 20 proponentes.

.

LP-DT-SRT-001-2021 VIVE COLOMBIA VIAS VERDES, CORREDOR FERREO SOSTENIBLE, FACATATIVA - LA MESA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, en el cual ocupamos el puesto 3 entre 3 proponentes

Para los meses de abril, mayo y junio se presenta una mayor cantidad de procesos de licitación en los cuales, luego de una verificación en compañía de la Vicepresidencia Corporativa, el GRUPO LHS – SONACOL decidió participar:

CONTRATAR LA OBRA DE MEJORAMIENTO DE LA VIA CHAPARRAL – RIOBLANCO, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
CONTRATAR LA OBRA DE REHABILITACIÓN DE LA VIA CARMEN DE APICALÁ –SECTOR EL PASO Y OBRAS DE MITIGACION DE RIESGO POR DESUZAMIENTOS DE PUNTOS CRITICOS MUNICIPIO CARMEN DE APICALA EN EL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE COMUNICA LOS MUNICIPIOS DE COROZAL, BETULIA Y SINCÉ (RUTA 25SC02), EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE

TRUCCIÓN DE VÍA PERIMETRAL Y VIAS COMPLEMENTARIAS EN EL CIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA	CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL, EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE
CONSTRUCCION DE VÍA SOACHA SIBATE Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA.	REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA CARRETERA SAN JOSE DEL GUAVIARE - YE DE GRANADA, RUTAS 6507 Y 6508, DEPARTAMENTO DEL META
MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VIAS DE PRIMER ORDEN EN EL GOLFO DE MORROSQUILLO Y LAS VÍAS NECOCLI- ARBOLETES-PUERTO REY, VARIANTE EL MELLITO Y VARIANTE ARBOLETES EN JURISDICCIÓN DE LOS DEPARTAMENTOS DE SUCRE Y ANTIOQUIA.	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS CARRETERAS PUERTA DE HIERRO ? MAGANGUÉ - YATI RUTA 78-02, MOMPOX-GUAMAL RUTA 78-04 DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR, GUAMAL - EL BANCO RUTA 78-05 DEPARTAMENTO DE MAGDALENA
AMPLIACIÓN Y PAVIMENTACIÓN DE LA INTERCONEXIÓN DEL SECTOR CENTRO DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO HASTA EL CRUCE CON LA VARIANTE	MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS EN CONCRETO HIDRÁULICO PARA LOS MUNICIPIOS DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE, EL RETORNO, CALAMAR, GUAVIARE
MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LA VÍA MOJARRAS - POPAYAN RUTA 2503 Y VARIANTE DE POPAYÁN - RUTA 25CCB Y PASTO-MOJARRAS, RUTA 2502, SECTOR CANO-MOJARRAS DEPARTAMENTOS DE CAUCA Y NARIÑO	MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN TRAMO EL VIAJANO – GUAYEPO, RUTA 7403, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA Y SUCRE Y TRAMO GUAYEPO – MAJAGUAL – ACHÍ, RUTA 7403 Y 7404 DEPARTAMENTO DE SUCRE.
CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL, ESPACIO PÚBLICO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INTERSECCIÓN CARRERA 4 CON CALLE 12 SALIDA AL SUR - GLORIETA CHAPAL PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA ESTRATÉGICO DE TRANSPORTE PÚBLICO PARA PASTO ? SETP, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO TRAMO TENERIFE-PEDRAZA-SALAMINA-SITIONUEVO, VIAS 2701 Y 2702, EN EL DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA
REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE LETICIA, AMAZONAS.	MANTENIMIENTO DE LAS VIAS MUNCHIQUE - EL TABLON - POPAYAN RUTA 2001 , PATICO - CANDELARIA RUTA 2401, RUTA 25CC02 TIMBÍO ? EL HATO ? EL TABLÓN, DEPARTAMENTO DEL CAUCA
Rehabilitación del Tramo vial comprendido entre la Intersección de Palenque comprendida la totalidad de la Intersección (PR 71+310 de la Ruta 6602 ó PR 10+100 de la Ruta 45 A ST 08) Hasta Café Madrid (PR 19+300 de la Ruta 45 AST 08) y Reconstrucción del puente Las Navas ubicado en el PR 16+525 del sector Intersección Palenque – Café Madrid, en el Departamento de Santander.	MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN PARA LA SOLUCIÓN INTEGRAL DEL PASO A LA ALTURA DEL KILÓMETRO 58 DE LA CABECERA MUNICIPAL DE GUAYABETAL DE LA VÍA BOGOTÁ VILLAVICENCIO Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS
CONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE LAS VIAS SECUNDARIAS DEL DEPARTAMENTO DEL SANTANDER DE LOS SECTORES: MEJORAMIENTO DE LA VIA SECUNDARIA CRUCE RUTA 45 TRONCAL CENTRAL QUE COMUNICA AL MUNICIPIO DE PUERTO WILCHES DE SANTANDER Y MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA SOCORRO - PÁRAMO DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	PAVIMENTACIÓN DEL CORREDOR VIAL TRONCAL DEL CATATUMBO: ASTILLEROS- TIBU- LA GABARRA DENTRO DEL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA ?CONCLUIR Y CONCLUIR PARA LA REACTIVACIÓN DE LAS REGIONES? EN EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER.

Se presentó una propuesta para la Drummond con el fin de realizar el SERVICIO DE CONSTRUCCION DE CANALES EN BOTADEROS Y LIMPIEZA DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN MINA, sin embargo, el contratante luego de varias negociaciones decidió acoger otra propuesta diferente a la nuestra.

Certificación ICONTEC 2020

Arq. Diana del Pilar Caceres Vidal
Directora Sistema de Gestión Integral

ISO9001:2015, ISO45001:2018, ISO14001:2015

El Grupo Empresarial LHS junto con sus empresas aliadas y asociadas, desde su creación se ha destacado por entregar obras y servicios de calidad y de gran beneficio para la comunidad. Esto detrás de la gran labor gerenciada por la alta dirección con el apoyo de su personal administrativo y operativo; recurso humano comprometido con la organización que busca el mejor resultado en cada una de sus actividades desde sus funciones encomendadas.

Gran parte del trabajo y compromiso del personal se reflejó en el resultado de la auditoría externa realizada por ICONTEC a finales de mes de noviembre del año 2020. Obteniendo nuevamente para SONACOL SAS la certificación de las normas.

ISO 9001:2015 Alcance consultoría en estudios y diseños de puentes e infraestructura vial, construcción, rehabilitación, mejoramiento y mantenimiento de infraestructura vial. Construcción de edificaciones.

ISO 45001:2018 Consultoría en estudios y diseños de puentes e infraestructura vial, construcción, rehabilitación, mejoramiento y mantenimiento de infraestructura vial.

ISO 14001:2015 Consultoría en estudios y diseños de puentes e infraestructura vial. Construcción, rehabilitación, mejoramiento y mantenimiento de infraestructura vial.

Sin embargo, el trabajo no llega hasta la obtención de los certificados, la labor continua y es por esto por lo que año tras año, el Grupo Empresarial LHS, se compromete a obtener los mejores resultados implementando procesos eficientes, la mejora de tiempos de desarrollo de proyectos identificado actividades innecesarias y eliminado aquellas que no aportan a la ejecución de las actividades propias de la organización.

PACONSTRUIR

Por ello se invita a los colaboradores a la implementación del procedimiento PR-HSEQ-06 del Grupo Empresarial LHS una de las herramientas para documentar y planificar la mejora continua, los requerimientos básicos que se deben considerar son:

- Tener resultados medibles
- Estimular la retroalimentación
- Contar con el apoyo de la alta dirección.
- Definir claramente las funciones y responsabilidades del equipo.
- Tener acceso a herramientas y recursos tecnológicos adecuados.
- Impulsar la cultura de la transparencia.

Así mismo para el desarrollo del plan de mejora, se puede tener en cuenta los siguientes puntos:

- Establecer los objetivos
- Definir tiempos específicos
- Desarrollar un proceso de estudio, investigación y capacitación
- Compara este proceso con otros parecidos para perfeccionarlo
- Simplifica los procesos de mejora continua.
- Involucra a los equipos en los procesos creativos.
- Evalúa periódicamente el plan de mejora y analiza los resultados durante un tiempo definido.

Recordemos que la mejora continua trae grandes beneficios al Grupo Empresarial LHS, esto puede ayudar a incrementar el rendimiento de los equipos, reducir costos, evitar errores en los procesos e impulsar acciones enfocadas a mejorar la cadena de trabajo

Se vienen los vencimientos de renta persona naturales.

¿Y tu ya sabes si cumples los requisitos?

Natalia Del Pilar Moreno M .
Profesional Soporte Contable Grupo LHS

PACONSTRUIR

RENTA PERSONAS NATURALES

Agosto	Dos últimos dígitos del NIT	01 y 02	03 y 04	05 y 06	07 y 08	09 y 10	11 y 12	13 y 14	15 y 16	17 y 18	19 y 20	21 y 22	23 y 24	25 y 26	27 y 28	29 y 30		
	Declaración y pago	10	11	12	13	17	18	19	20	23	24	25	26	27	30	31		
Septiembre	Dos últimos dígitos del NIT	31 y 32	33 y 34	35 y 36	37 y 38	39 y 40	41 y 42	43 y 44	45 y 46	47 y 48	49 y 50	51 y 52	53 y 54	55 y 56	57 y 58	59 y 60		
	Declaración y pago	1	2	3	6	7	8	9	10	13	14	15	16	17	20	21		
	Dos últimos dígitos del NIT	61 y 62	63 y 64	65 y 66	67 y 68	69 y 70	71 y 72	73 y 74										
	Declaración y pago	22	23	24	27	28	29	30										
Octubre	Último dígito del NIT	75 y 76	77 y 78	79 y 80	81 y 82	83 y 84	85 y 86	87 y 88	89 y 90	91 y 92	93 y 94	95 y 96	97 y 98	99 y 00				
	Declaración y pago	1	4	5	6	7	8	11	12	13	14	15	19	20				

REQUISITOS

Que el patrimonio bruto al término del año gravable 2020 sea igual o superior a $160.262.000

Que los ingresos totales del respectivo ejercicio gravable sean iguales o superiores a $49.850.000

- Que los consumos mediante tarjeta de crédito sean iguales o superiores a $49.850.000
- Que el valor total de las compras y consumos sean igual o superior a $49.850.000
- Que el valor total acumulado de consignaciones bancarias, depósitos o inversiones financieras sean igual o superior a $49.850.000

Fuente: https://www.tributi.com/obligados-declarar-renta-2021-topes

PRINCIPALES DOCUMENTOS PARA LIQUIDAR TU IMPUESTO

1. Certificados o extractos de los saldos de las cuentas de ahorro y corrientes emitidos por las entidades financieras con corte a Diciembre.
2. Certificados de las inversiones emitidos por las entidades donde se constituyó la inversión, por ejemplo: CDT, bonos, derechos fiduciarios, entre otras.
3. Declaración o escrituras, de impuesto predial de los bienes inmuebles que posea.
4. Factura de compra o documento donde conste el valor de adquisición de los vehículos.
5. Certificado de ingresos y retenciones por pagos laborales y rentas de trabajo en general.
6. Certificados del saldo de los creditos bancarios con fecha a 31 de Diciembre.
7. Certificados de los rendimientos financieros pagados durante el año, expedidos por las entidades correspondientes.
8. Certificados por pagos de salud.

Fuente: https://cecontar.com/herramientas/lista-de-chequeo-documentos-declaracion-de-renta-personas-naturales-ano-gravable-2019/

Área ambiental

César David Ardila Otero
Director Ambiental

PACONSTRUIR

Para el Grupo Empresarial LHS, el desarrollo sostenible hace parte fundamental de todos sus procesos, partiendo desde la orientación de todos sus colaboradores en la inducción inicial y reforzando mediante capacitaciones y charlas encaminadas a la concienciación en temas relacionados con el cuidado del ambiente, ahorro y uso eficiente del agua y energía, manejo adecuado de residuos, importancia del cuidado de los recursos naturales, entre otros.

Así mismo, mediante la identificación y evaluación de aspectos e impactos ambientales, generados por las obras, se realizan todos los trámites para obtener los permisos ambientales necesarios para avanzar en el proceso constructivo, dando cumplimiento con la normatividad ambiental vigente y los compromisos con los clientes; antes, durante y en la etapa de cierre de cada proyecto.

El Grupo Empresarial LHS, encaminado siempre al cumplimiento y apoyo a la normatividad ambiental vigente, en acompañamiento con las autoridades ambientales, durante el periodo 2021 desarrolló importantes proyectos, los cuales impactarán directamente la protección de la biodiversidad;

Construcción de Fase 2 sede Biofronteriza – Valle de Guamuéz – CORPOAMAZONIA- Espacio encaminado a la educación ambiental, turismo ambiental. Contará con dos Malokas gemelas, un aula múltiple, dos miradores y senderos peatonales.

Foto : Modelos Jaulas de paso del Centro de Atención y Valoración de Fauna y Flora – CAVFF

Construcción del Centro de Atención y Valoración de Fauna y Flora – CAVFF – Contara con 5 Jaulas de paso para animales rescatados por el tráfico y maltrato.

Durante el 2020 el Grupo LHS, a recuperó, mediante la siembra de material vegetal, 20 hectáreas intervenidas por obras.

Foto : Modelo Estufa Ecológica en Construcción

Construcción de 32 estufas ecológicas – las cuales reducirán la deforestación en un 30% y disminuirán las emisiones de CO_2 en un 39%, con respeto a estufas convencionales.

Foto : Diseño de vivero en construir

Construcción y dotación de vivero para producción de especies de flora nativas para programas de reforestación.

Biodiversidad

Área ambiental

PGIR

César David Ardila Otero
Director Ambiental

La generación de residuos peligrosos en las actividades propias del Grupo LHS, sumaron 3,7 Toneladas de aceites usados, 73 barrerías de vehículos y 5 Kg de baterías de equipos Electrónicos.

El 100% de estos, fueron dispuestos, clasificados y entregados a empresas avaladas y certificadas por las Autoridades ambientales para su transporte y disposición final.

Así mismo se Certificaron 450 Kg de residuos Electrónicos (Equipos y partes de computo), a través de una empresa avalada y certificada por la Secretaria Distrital de Ambiente.

La cantidad total de residuos no peligrosos generados por Grupo LHS fue de 62,8 toneladas, de las cuales el 57 % son representados por residuos reciclables y 43 % residuos ordinarios, entregados a Gestores autorizados.

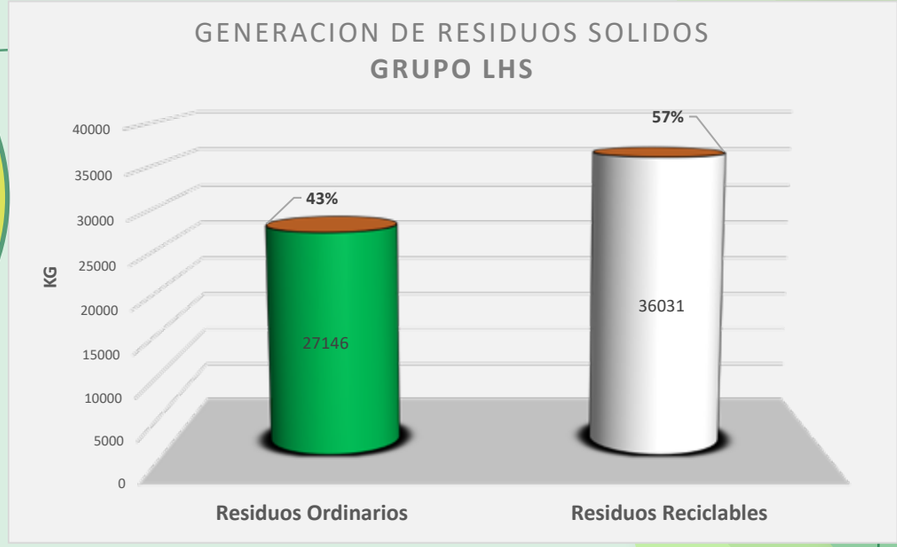


Foto : Almacenamiento aislado de residuos producto del COVID-19

En todos los proyectos del Grupo empresarial, se dispone de Baterías sanitarias portátiles y tanques de almacenamiento de aguas residuales domesticas que posteriormente son entregadas a Gestores autorizados para el transporte y disposición final.

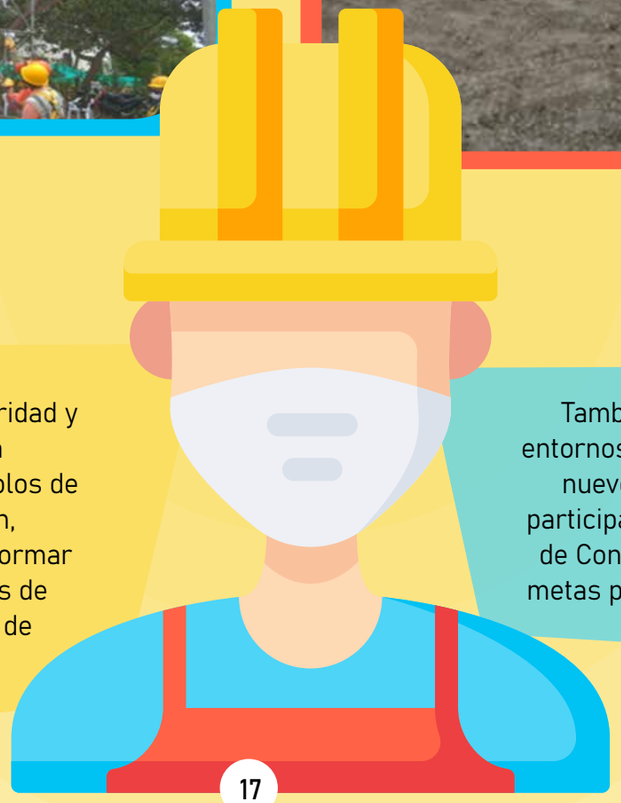
Así mismo los Campamentos de alojamiento son ubicados en las áreas Urbanas, conectadas a la red de alcantarillado Municipal

PACONSTRUIR

Seguridad y salud en el trabajo

Ing. José Abraham Miranda Arcos
Coordinador SST

En 2021 el Grupo LHS sigue desarrollando actividades en pro de la seguridad y la salud de sus colaboradores, implementando estrategias para la identificación y evaluación de peligros y riesgos, la aplicación de protocolos de bioseguridad y actividades de formación en promoción y prevención, generando cambios en la conducta de los trabajadores, logrando transformar los hábitos en su comportamiento para que se realicen las actividades de manera segura, minimizando los riesgos y protegiendo la seguridad de nuestros trabajadores contra el contagio del virus del Covid-19.



También se avanza en programas que generan bienestar a través de entornos de trabajo incluyentes, saludables y seguros, incorporando así un nuevo estilo de pensamiento en materia de seguridad y salud, con la participación en la brigada de emergencias, los comités de Seguridad Vial, de Convivencia y de Copasst, generando las capacidades para lograr las metas propuestas en la disminución de incidentes y accidentes de trabajo.

Talento Humano

Nancy Jaqueline Lopez P.
Directora de
Talento Humano

El trabajo en equipo es una manera organizada de unir esfuerzos para alcanzar metas comunes. En el Grupo LHS, incentivamos la complementariedad entre las habilidades individuales en los grupos de trabajo, con el fin de alcanzar los objetivos de cada una de las áreas.

En el Grupo Empresarial LHS nos preocupamos por el bienestar de nuestros trabajadores, desarrollando programas de bienestar laboral que fomentan el mejoramiento de la calidad de vida, lo que redundará en la mejora del clima laboral.

Los directivos y el área de talento humano están comprometidos para que estos programas hagan parte de nuestra cultura empresarial.

Dia del Trabajador

Rumbaterapia Dia Trabajador

Día del hombre

Día de las madres Of Principal

Celebración cumpleaños

Maquinaria y Equipos

Jorge René Prieto C.
Gerente de Maquinaria y Equipos

Con referencia al cambio tecnológico y mejores desarrollo en desempeño y consumo unido esto a la renovación de equipo el Grupo LHS , ha desarrollado el cambio de unos de sus cargadores y excavadoras, tendientes a atender los nuevos proyectos que desarrollamos,

La meta es mejorar el control del desempeño vial y de consumos dele quipos de la empresa , tendiente a mejorar las condiciones de operatividad y respuesta de todas las maquinas.

Es por esto que se ha realizado la adquisición de 3 unidades nuevas de cargadores , con ultima tecnología y avances en cuanto a tiempos de ciclos de cargue y durabilidad. Unidades JCB.

Seguidamente se renovó equipo y en esta ocasión se hizo adquision de 2 Excavadoras SK 210LC-10 Kobelco que presentamos a continuación

En el tema de las excavadoras igualmente se adquirieron nuevos equipos que desarrollan nuevos proyectos que atiende el grupo empresarial. En esta ocasión 2 excavadoras HD110WT T4/110W JCB

Encaminados al monitoreo de la labor los vehículos se realizo la adecuación de un sistema con dispositivo GPS lo cual permite un mayor control y monitoreo de los mismos, prestando las siguientes ventajas competitivas .

- Ubicación en tiempo real
- Control sobre su desplazamiento
- Control horas de operación
- Control de excesos de velocidad
- Control kilómetros recorridos

REVISTA PACONSTRUIR

19

REVISTA PACONSTRUIR
Revisó: Tatiana Blanco - Coordinadora Administrativa
Diseño: Guillermo Vargas - Comunicaciones
Redacción: Equipo Humano Grupo Empresarial LHS
Fotografías: Equipo Humano Grupo Empresarial LHS
Agosto 2021

GRUPO EMPRESARIAL LHS